



LEKEBERGS
KOMMUN

Allmänna bestämmelser för brukande av den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Lekebergs kommun - ABVA 19

Fastställd av: **Kommunfullmäktige**
Datum: **2019-06-10**
Ansvarig för revidering: **Kommunstyrelsen**
Ansvarig tjänsteperson: **Teknisk chef**
Diarienummer: **KS 18-757**

Policy
Program
Plan
Riktlinje
>Regler



Lekebergs styrdokument

Policy – Normerande dokument som klargör Lekebergs kommuns hållning

Program – Dokument som klargör inriktning och metoder för att nå Lekebergs kommuns mål

Plan – Innehåller en tydlig beskrivning vad som ska göras och när det ska göras

Riktlinje – Rekommenderat sätt att agera

Regler – Absolut gräns och ska-krav

Innehållsförteckning

1	Brukande av den allmänna dricksvatten-anläggningen	3
1.1	Huvudmannens ansvar	3
1.2	Energiutvinning	3
1.3	Sprinklerenhet.....	3
1.4	Avbrytande av dricksvattenleverans	3
1.5	Fastighetsägarens skyldighet vid begränsad vattentillgång	3
1.6	Vattenmätare	3
2	Brukande av den allmänna avloppsanläggningen	4
2.1	Mottagande av avloppsvatten (spillvatten)	4
2.2	Energiutvinning	4
2.3	Förbjuden tillförsel till avloppsanläggningen.....	4
2.4	Köksavfallskvarn	4
2.5	Begränsning av användning	4
2.6	Spillvatten och dagvatten	4
2.7	Dag- och dränvatten	4
2.8	Lokalt omhändertagande av dag- och dränvatten	5
2.9	Annat avloppsvatten än spillvatten från hushåll.....	5
2.10	Fastighet för annat ändamål än bostäder.....	5
2.11	Rättighet att besluta om journalföring över verksamhet	5



1 Brukande av den allmänna dricksvattenanläggningen

1.1 Huvudmannens ansvar

Huvudmannen levererar vatten till fastighet, vars ägare har rätt att använda den allmänna dricksvattenanläggningen och följer gällande bestämmelser för användandet.

Huvudmannens leveransskyldighet avser endast vatten av dricksvattenkvalitet för normal hushållsanvändning.

Huvudmannen garanterar inte att visst vattentryck eller viss vattenmängd per tidsenhet alltid kan levereras.

1.2 Energiutvinning

Vatten som levereras genom den allmänna dricksvattenanläggningen får endast nyttjas för energiutvinning om huvudmannen efter ansökan skriftligen medger det.

1.3 Sprinklerenhet

Huvudmannen har ingen leveransskyldighet av sprinklervatten till fastigheten. Om vattenförsörjningsanläggningen har tillräcklig kapacitet och anläggningens funktion och säkerhet inte påverkas kan huvudmannen efter ansökan medge anslutning av sprinkler. Sådan anslutning regleras genom avtal där förutsättningar för anslutningen, fastighetsägarens skyldigheter och vilka avgifter fastighetsägaren ska betala framgår. Om anslutningen innebär merkostnader för huvudmannen, t ex genom uppdimensionering av ledningar, svarar fastighetsägaren för dessa.

1.4 Avbrytande av dricksvattenleverans

Huvudmannen har rätt att begränsa eller avbryta vattenleveransen när detta är nödvändigt för att förebygga person- eller egendomsskada, vid utebliven betalning samt för reparation, ändring, kontroll eller annan sådan åtgärd som berör huvudmannens egna eller förbundna anläggningar.

1.5 Fastighetsägarens skyldighet vid begränsad vattentillgång

Vid begränsad vattentillgång är fastighetsägare skyldig att reducera sin vattenförbrukning enligt huvudmannens anvisningar. Vid planlagt leveransavbrott lämnar huvudmannen på lämpligt sätt information till fastighetsägaren om detta.

1.6 Vattenmätare

Ska vattenförbrukning hos fastighetsägare fastställas genom mätning tillhandahåller huvudmannen vattenmätare, vilken är huvudmannens egendom och förblir dennes egendom. Huvudmannen bestämmer antalet mätare och vilket slag av mätare som ska användas. Fastighetsägare ska bekosta nödvändiga anordningar för uppsättning av mätare och sammankoppling med installationen i övrigt.

Vattenmätarens plats ska vara godkänd av huvudmannen. Huvudmannen har rätt att kostnadsfritt disponera platsen och ensam ha befogenhet att sätta upp, ta ned, kontrollera, justera, underhålla samt till- och frånkoppla mätare. Huvudmannen har



rätt att kostnadsfritt disponera plats för utrustning och elförsörjning för fjärravläsning av mätarvärden.

2 Brukande av den allmänna avloppsanläggningen

2.1 Mottagande av avloppsvatten (spillvatten)

Huvudmannen tar emot avloppsvatten från fastighet, vars ägare har rätt att använda den allmänna avloppsanläggningen och ska följa gällande bestämmelser för användandet, om behovet av avledning inte kan tillgodoses bättre på annat sätt. Huvudmannen är inte skyldig att ta emot spillvatten vars innehåll avviker från hushållspillvatten.

Huvudmannen avgör, i samråd med Sydnärkes Miljöförvaltning, vilket innehåll som avviker från hushållspillvatten.

2.2 Energiutvinning

Avloppsvatten som avleds till den allmänna avloppsanläggningen får nyttjas för energiutvinning, endast om huvudmannen efter ansökan skriftligen medger det.

2.3 Förbjuden tillförsel till avloppsanläggningen

Fastighetsägare får inte tillföra avloppet lösningsmedel, avfettningsmedel, färger, olja, bensin eller annan petroleumprodukt, fett i större mängd, läkemedel eller sura, frätande eller giftiga vätskor och inte heller vätska, ämnen eller föremål som kan orsaka stopp, avlagring, vidhäftning, gasbildning eller explosion. Ånga eller varmvatten med högre temperatur än 45 grader C får inte tillföras förbindelsepunkten.

Oavsiktligt utsläpp av sådant slag som anges i stycket ovan ska skyndsamt anmälas till huvudmannen.

2.4 Köksavfallskvarn

Fastighetsägare får inte tillföra avloppet spillvatten från köksavfallskvarn, utan huvudmannens skriftliga medgivande.

2.5 Begränsning av användning

Huvudmannen har rätt att tillfälligt begränsa fastighetsägares möjlighet att använda avloppsanläggningen när huvudmannen finner det nödvändigt för att förebygga person- eller egendomsskada samt för reparation, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör huvudmannens egna eller förbundna anläggningar.

2.6 Spillvatten och dagvatten

Spillvatten får inte tillföras allmän ledning som är avsedd att uteslutande avleda dag- och dräneringsvatten. Med spillvatten likställs i denna punkt allt avloppsvatten som huvudmannen bedömer ska avledas till spillvattenledning.

2.7 Dag- och dränvatten

Dag- och dränvatten får inte tillföras allmän ledning som inte är avsedd för sådant ändamål, om inte huvudmannen av särskilda skäl skriftligen medgivit det.



Avleds dag- och dränvatten från fastighet till spillförande ledning får fortsatt tillförsel av sådant vatten inte ske efter att särskild förbindelsepunkt för ändamålet upprättats och fastighetsägaren underrättats om detta. Huvudmannen kan också vidta andra åtgärder för avledande av dagvatten utan att förbindelsepunkt upprättats, vilket jämföras med särskild förbindelsepunkt enligt ovan.

Huvudmannen avgör tidpunkt inom vilken tillförseln ska ha upphört. Undantag från förbudet eller anstånd med att avbryta tillförseln kan medges av huvudmannen om särskilda skäl föreligger.

2.8 Lokalt omhändertagande av dag- och dränvatten

Inom Lekebergs kommun skall lokalt omhändertagande av dag- och dränvatten (LOD) tillämpas om inte huvudmannen och fastighetsägaren skriftligen avtalat om annan lösning. Lokalt omhändertagande av vatten bör ske på ett sätt som möjliggör lagring och användning av vatten för t ex att bevattna gräsmattor och annan växtlighet inom fastighetens gränser samt på ett sätt som inte medger olägenhet för intilliggande fastigheter.

2.9 Annat avloppsvatten än spillvatten från hushåll

Huvudmannen kan i enskilda fall medge utsläpp i den allmänna avloppsanläggningen av avloppsvatten som ej har en annan sammansättning än spillvatten från bostäder (hushållspillvatten) vad gäller arten eller halten av ingående ämnen. Lägsta graden av rening som ska ske innan utsläpp till den allmänna avloppsanläggningen är slamavskiljning och fettavskiljning.

För att förhindra utsläpp av större mängder fett ska fettavskiljare vara installerad i fastigheter med livsmedelshantering. Boverkets Byggregler (BFS 1998:38, BBR 7, avsnitt 6:6211) anger att behandling av spillvatten ska utföras eller avskiljare installeras om vattnet innehåller mer än obetydliga mängder av skadliga ämnen.

Huvudmannen bestämmer villkoren för utsläpp av såväl spill- och dagvatten till den allmänna avloppsanläggningen.

2.10 Fastighet för annat ändamål än bostäder

Fastighetsägare som helt eller delvis upplåter eller använder fastighet till annat än bostadsändamål ska informera huvudmannen om sådan verksamhet som kan påverka beskaffenhet hos avloppsvattnet från fastigheten. Fastighetsägaren ska bekosta de provtagningar och analyser som huvudmannen finner vara nödvändiga för kontroll av avloppsvattnet.

2.11 Rättighet att besluta om journalföring över verksamhet

Huvudmannen har rätt att begära att fastighetsägaren för journal över verksamhet som inverkar på avloppsvattnets beskaffenhet och genomför kontroll av vattnet genom provtagningar och analyser. Huvudmannen anger hur journalföring och provtagningar ska göras.