

Vatten och avlopp i Lekebergs kommun 2018

Allmänna grunder

VA-verksamheten i Sverige är ett så kallat naturligt monopol. Detta innebär att huvudmannen själv får bestämma sin egen taxa. Taxan bestäms uppåt av vattentjänstlagen som anger att intäkterna för verksamheten inte får överstiga nödvändiga kostnader. Det kallas självkostnadsprincipen.

I Lekebergs kommun är inte va-verksamheten helt finansierad enligt denna princip utan medel från övriga skatteintäkter tillförs för att klara de faktiska kostnaderna. I framtida målsättning finns att va-taxan helt ska finansiera va-verksamheten.

VA-taxans bruksavgifter 2018

Enligt beslut i kommunfullmäktige (§68 – VA-taxa och anslutningsavgifter 2018 – KS 17-708) gäller följande taxa:

Mindre vattenmätare (qn 2,5)	4000 kr/år
Mellanmätare (qn 6,0)	12474 kr/år
Stora mätaren (qn 10,0)	23782 kr/år
Rörlig vattenavgift	42,02 kr/m ³

*Not** Vid nyttjande av två mätare qn 2,5 blir taxan för abonnenten motsvarande taxan för en qn 6,0.

VA-taxans anslutningsavgifter för bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet (vatten, avlopp/spillvatten och dagvatten) 2018

Den totala anslutningsavgiften baseras på riktlinjer enligt Svenska vatten. Ordinarie avgifter för villafastighet enligt nedan:

Servisavgift	35000 kr (fast avgift)
Förbindelsepunktsavgift	35000 kr (fast avgift)



Lägenhetsavgift	17000 kr (fast avgift vid ett hushåll/lägenhet)
Tomtyteavgift	18 kr/kvadratmeter (rörlig avgift beroende av tomtstorlek).

För en villatomt på 1000 kvadratmeter innebär det en total kostnad för va-anlutning om 105 000 kr.

*Not*1* Lägenhetsavgiften gäller per styck för 1-8 lägenheter, för lägenhet nummer 9 och däröver är avgiften 9559 kr/lägenhet.

*Not*2* Tomtyteavgiften kan som högst bli densamma som summan för de övriga tre avgiftsområdena.

*Not*3* Anslutningsavgiften avser kostnad för va-nät fram till en servispunkt som normalt placeras vid tomtgräns. Kostnaden för va-nät mellan servispunkt och huskroppen är fastighetsägarens ansvar, både att bekosta och att anlägga.

VA-taxans anslutningsavgift för "annan fastighet" 2018

För mer information kontakta Teknik och serviceavdelningen; 0585-487 00

Taxereducering av anslutningsavgift när endast del av det totala va-nätet anläggs

När vattenledning ej ingår	30 % reducering
När avlopp/spillvattenledning ej ingår	50 % reducering
När dagvattenledning ej ingår	20 % reducering

Inlösning av befintlig godkänd enskild avloppsanläggning

Fastigheten ska ingå i det kommunala VA-verksamhetsområdet som beslutats av kommunfullmäktige. Anläggningen får vara högst tio år gammal.

Ersättningen utgår med maximalt summan av avloppsandelen i anläggningsavgiften (50% av totala anläggningsavgiften) enligt gällande VA-taxa. Dokumenterade kostnader för material och arbete ersätts. Värdet nedräknas enligt beslutade avskrivningstider för respektive typ av anläggning, se nedan tabell A. Värdet sjunker med tio procentenheter per påbörjat år efter datum för slutbesiktning.

Om kostnaden för anläggningen inte kan styrkas tillämpas schablon. Huvudmannen ensam uppskattar ålder och anläggningskostnad i detta fall. Se tabeller nedan:



Tabell A:

<i>Typ av anläggning</i>	<i>Avskrivningstid</i>
Sluten tank för WC-avlopp	10 år
Infiltrationsanläggning för BDT-avlopp med slamavskiljare	10 år
Infiltrationsanläggning för WC och BDT-avlopp med slamavskiljare	10 år
Markbädd för WC och BDT-avlopp med slamavskiljare	10 år
Pumpanläggning för avlopp	10 år
Minireningsverk	10 år

Tabell B: Norm för uppskattning/schablon av anläggningskostnad, när dokumentation saknas

<i>Typ av anläggning inkl moms</i>	<i>Schablon</i>
Sluten tank för WC-avlopp	8 000 kr
Infiltrationsanläggning för BDT-avlopp med slamavskiljare	15 000 kr
Infiltrationsanläggning för WC och BDT-avlopp med slamavskiljare	30 000 kr
Markbädd för WC och BDT-avlopp med slamavskiljare	35 000 kr
Pumpanläggning för avlopp	8 000 kr
Minireningsverk	Avgörs efter besiktning